

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MESSINA



CENTRO UNIVERSITARIO DI STUDI SUI TRASPORTI
EUROMEDITERRANEI "ELIO FANARA"

40

**LE CONCESSIONI
DEMANIALI MARITTIME:
QUESTIONI ANCORA APERTE**

a cura di
**FRANCESCA PELLEGRINO
MARIAGIULIA PREVITI ed EMILIA VERMIGLIO**

EDITORIALE SCIENTIFICA

INDICE

<i>Prefazione</i> di STEFANO ZUNARELLI	9
---	---

Sezione I INQUADRAMENTO NORMATIVO E GIURISPRUDENZIALE

FRANCESCA PELLEGRINO <i>La disciplina delle concessioni demaniali marittime per finalità turistico-ricreative: profili evolutivi</i>	13
MASSIMILIANO GRIMALDI <i>La nuova disciplina normativa sull'affidamento delle concessioni balneari</i>	37
ANNA LAZZARO <i>Pubblica amministrazione e scelta del concessionario nella vicenda delle concessioni demaniali marittime</i>	49
DALILA SATULLO <i>Il regime delle concessioni demaniali marittime a scopo turistico-ricreativo alla luce della Adunanza plenaria n. 17 e n. 18 del 2021 e della l. n. 118/2022</i>	67
MARIAGIULIA PREVITI <i>La Corte di Giustizia si pronuncia nuovamente sulla applicabilità della direttiva Bolkstein</i>	83
MICHELA PANDOLFINO <i>I più recenti arresti della giurisprudenza amministrativa tra disapplicazione e proroghe</i>	99

Sezione II
**L'IMPRESA BALNEARE
E FORME DI TUTELA
DEL CONCESSIONARIO BALNEARE USCENTE**

NICOLÒ CARNIMEO

Turismo balneare, funzioni ed evoluzione storica del made in Italy

111

ALESSIO CLARONI

Il diritto di superficie del concessionario alla luce dell'art. 49 c. nav.

125

EMILIA VERMIGLIO

Le recenti scelte legislative in materia di indennizzo ai concessionari balneari uscenti: nuovi problemi per nuove soluzioni

139

Sezione III
**ASPETTI AMBIENTALI,
FISCALI ED ECONOMICI**

LUCA ANCIS

Concessioni demaniali marittime e vincoli paesaggistici

173

ANDREA BUCCISANO

Concessioni balneari e fisco

187

NICOLA ROMANA

Canoni concessori con particolare riguardo al caso della Sicilia

211

FABIO CARLUCCI, ANDREA CIRÀ, GIUSEPPE LANZA

Effetti economici potenziali della Direttiva Bolkestein sul sistema organizzativo balneare italiano

223

Sezione IV
DARSENE, PORTI TURISTICI E ATTIVITÀ SPORTIVE

ADELE MARINO	
<i>La disciplina dei marina resort nel quadro delle competenze Stato-Regioni</i>	241
MARIA PIERA RIZZO	
<i>Le darsene a secco nella giurisprudenza</i>	257
STEFANIA BEVILACQUA	
<i>Concessioni demaniali marittime e porti turistici ad interesse regionale</i>	275
FEDERICO FRANCHINA	
<i>Demanio marittimo e attività sportiva</i>	325

Sezione V
NUOVE PROSPETTIVE

CINZIA INGRATOCI	
<i>Il parametro della discrezionalità amministrativa per l'uso turistico-ricreativo del demanio marittimo. Considerazioni sul rapporto tra pianificazione costiera, pubblici usi del mare e interesse del mercato nel regime giuridico delle concessioni balneari</i>	327